



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

15.04.2025 DIAR: 300/2025

Tampereen kaupunki
Lupapiste

Lausuntopyyntönnä 18.3.2025

TAMPERE, VII (PYYNIKINRINNE), PALOMÄENTIE 13 (837-107-108-9), JÄTE-JA PYÖRÄKATOKSEN PURKAMINEN SEKÄ UUDEN AUTOKATOKSEN RAKENTAMINEN, POIKKEAMISLUPAHAKEMUS

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainittuun lupahakemukseen. Palomäentie 13 tontin eteläosassa sijaitseva 2010-luvun alussa rakennettu jäte- ja pyöräkatos halutaan purkaa ja korvata autokatoksella. Lisäksi rakennetaan tonttia rajaava aita ja portti. Rakentaminen sijoittuu kokonaan asemakaavassa osoitetun rakennusalan ulkopuolelle. Tutustuttuaan hankkeen aineistoihin alueellinen vastuumuseo toteaa seuraavaa.

Palomäentie 13 on osa valtakunnallisesti merkittävää Pyykinrinteen rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY-inventointi, Museovirasto, 2009) ja sijoittuu Pirkanmaan harjumaaisemien valtakunnallisesti arvokaan maisema-alueen rajalle (Vama2021, Suomen Ympäristökeskus). Näyttävän huvilamaisen asuinrakennuksen on vuonna 1915 suunnitellut arkkitehti Bertel Strömmer. Kokonsa ja sijaintinsa vuoksi asuinrakennus pihoineen on arkkitehtonisesti ja kaupunkikuvallisesti erittäin merkittävä. Alueella on voimassa vuonna 1987 hyväksytty asemakaava, jossa asuinrakennus on suojeltu (sr-3).

Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että nykyisellä katoksella ei ole erityisiä rakennushistoriallisia tai kaupunkikuvallisia arvoja, joten sen purkamiselle ei ole estettä. Autokatoksen sijoittaminen suunnitellulle paikalle on perustelu ja luonteva. Tontin takarajalla on valmis ajoyhteys (Pyykininkuja) ja kaupunkikuvallisesti arvokkain näkymä on Palomäentieltä. Katos sijoittuisi Palomäentieltä katsottuna rakennuksen taakse, joten muutos kaupunkikuvaan on vähäinen. Katos on kooltaan maltillinen ja tyyliältään, materiaaleiltaan ja väriykseltään onnistuneesti sovitettu suojeltuun asuinrakennukseen. Aiemmissa suunnitelmissa esitetty tonttia rajaava muuri on nyt korvattu kevyemmällä metalliaidalla. Muutokset eivät vaikuta heikentävän asuinrakennuksen, pihan tai RKY-alueen rakennushistoriallisia tai kaupunkikuvallisia arvoja. Alueellisella vastuumuseolla ei näin ollen ole suunnitelmista huomautettavaa.

Myöskään arkeologisen kulttuuriperinnön osalta Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Kulttuuriympäristöpäällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO Museokeskus Vapriikki,

Alaverstaanraitti 5, 33101 Tampere. Puh. 040 6730784. Fax: 03 5656 5141

Sähköposti: pirkanmaan.maakuntamuseo@tampere.fi www.vapriikki.fi

Tutkija

Miia Hinnerichsen

Tiedoksi: Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto; Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan liitto

MH/mh/va